

VERLENGEN VERZEKERDE GARANTIE **- Systemen met een pleisterafwerking –**

Doel

Het verlengen van de verzekerde garantie afgesloten bij de Stichting Gevelgarantie voor een periode van tien jaar, door bij het gereed gekomen werken bij een onderhoudscontract met de eigenaar/beheerder af te sluiten en daarmee de kwaliteit van het pleisterwerk voor langere tijd in optimale conditie te houden.

Inhoud van de verzekering

De verzekerde garantie voor de eerste tien jaar blijft ongewijzigd gelden voor het hele systeem. Daarna treedt een garantie in werking die uitsluitend geldt voor de geleverde toplaag en de nieuw aangebrachte beschermlaag. Voor kunsthars gebonden pleisters is dat een bij het systeem behorende coating en voor krabpleistersystemen een door de systeemhouder/leverancier goedgekeurd impregneringsmiddel.

Alleen de pleisterlaag valt onder de dekking en niet de onderliggende lagen (wapeningslaag en isolatielaag). Verzekerd is scheurvorming, blaasvorming en onthechting van de sierpleister vanaf de onderliggende laag (de wapeningslaag).

Verzekerd zijn de kosten voor het herstel van de sierpleister en het opnieuw behandelen (coaten of impregneren) van die sierpleisterlaag. Voor de algemene technische bepalingen zijn de Garantievoorwaarden Stichting Gevelgarantie 2021 van toepassing. De verzekering is in 10 jaar aflopend naar 30% (afschrijving 12^e t/m 16^e jaar 10% en 17^e t/m 20^e jaar 5% per jaar). De verlenging kan worden geaccepteerd in het 9^e jaar na afgifte Garantiecertificaat, mits bij verzekeraars capaciteit aanwezig is ter verzekering van dit product.

Duur van de verzekering

Deze aanvullende verzekering gaat in voor 10 jaar na de bij Stichting Gevelgarantie geregistreerde voltooiingsdatum.

Voorwaarden voor de verzekering

De verlengde verzekerde garantie wordt uitsluitend afgesloten als de verzekeraar daartoe de ruimte biedt en vervolgens onder de hierna genoemde voorwaarden:

- Er moet uiterlijk 12 maanden na datum voltooiing van het werk, zoals opgenomen op het Garantiecertificaat, een onderhoudsinspectiecontract zijn afgesloten bij Afbouw Gevelsupport B.V. te Breda; Dit contract direct na afsluiten te overleggen aan de Stichting Gevelgarantie.
- De inhoud van het onderhoudsinspectiecontract moet tenminste aan de volgende voorwaarden voldoen:
 - In de eerste 10 jaar moeten ten minste 3 onderhoudsinspecties worden uitgevoerd t.w. in het 3^e, 6^e en het 9^e jaar.
 - Daarbij moet de conditie van het pleisterwerk geïnspecteerd worden en moeten tevens eventuele reparatie- en onderhoudsadviezen gegeven worden.
- Alle voor dit werk genoemde reparaties- en onderhoudsadviezen moeten worden uitgevoerd volgens de voorschriften en met de materialen van de systeemleverancier (de leverancier van het buitengevelisolatiesysteem).

- De inspectierapporten van Afbouw Gevelsupport moeten worden voorgelegd aan de Technische Commissie van de Stichting Gevelgarantie, die daarop binnen enkele werkdagen naar Afbouw Gevelsupport dient te reageren.
- In de periode vanaf het 6^e jaar tot en met het 10^e jaar moet de sierpleisterlaag voorzien zijn van een nieuwe coating (bij krabpleistersystemen de impregnering). Coating c.q. impregnering moet worden aangebracht volgens voorschrift van de systeemleverancier (de leverancier van het buitengevelisolatiesysteem).
- Alle adviezen ten aanzien van herstel en reparatie dienen binnen 3 maanden na de eerste melding te zijn opgevolgd.
- Om de verzekering in stand te houden moet in de tweede periode van 10 jaar tenminste één onderhoudsinspectie plaats vinden. Deze inspectie moet uitgevoerd worden in de periode tussen het 14^e en 16^e jaar.

Premiepercentage

De hoogte van de premie is gelijk aan die voor de verzekering van het gevelisolatiesysteem.

De premie wordt betaald over de waarde van de topklaag en aanvullende behandelingen (schilderwerk c.q. het aanbrengen van de coating), inclusief het steigerwerk dat wordt uitgevoerd in het 6^e tot en met het 10^e jaar,

Garantiecertificaat voor verlenging

Bij het verstrekken van het garantiecertificaat voor de eerste 10 jaar moet vermeld worden dat de garantie met 10 jaar verlengd kan worden indien voldaan is aan de hierboven genoemde voorwaarden.

De aanvullende verzekering gaat in 10 jaar na de bij Stichting Gevelgarantie geregistreerde voltooiingsdatum.

Voor de verlengde garantietermijn wordt een nieuw garantiecertificaat aan garantieverkrijger verstrekt.