

## WERKWIJZE VERLENGEN VERZEKERDE GARANTIE OP **GEPLEISTERDE** BGI-SYSTEMEN

### **Doel**

Het verlengen van de garantie door bij gereed gekomen werken een onderhoudscontract met de eigenaar / beheerder af te sluiten en daarmee de kwaliteit van het pleisterwerk voor langere tijd in optimale conditie te houden.

### **Inhoud van de garantieverlenging**

De verzekerde garantie voor de eerste tien jaar blijft ongewijzigd. Daarna treedt een garantie in werking op de nieuw geleverde toplaag (sierpleister).

Dus alleen de pleisterlaag valt onder de dekking en niet de onderliggende lagen.

Onder de verlengde verzekerde garantieregeling vallen scheurvorming, blaasvorming en onthechting van de sierpleister vanaf de onderliggende laag (de wapeningslaag c.q. mortel-weefsel laag)

Gegarandeerd zijn de kosten voor het herstel van de sierpleister en het opnieuw coaten van die sierpleisterlaag.

De verlengde verzekerde garantie is in 10 jaar aflopend naar 30% (afschrijving 12<sup>e</sup> t/m 16<sup>e</sup> jaar 10% en 17<sup>e</sup> t/m 20<sup>e</sup> jaar 5% per jaar). De verlenging kan worden geaccepteerd in het 9<sup>e</sup> jaar na afgifte Garantiecertificaat, mits bij verzekeraars capaciteit aanwezig is ter verzekering van dit product. Deze verlengde verzekerde garantie gaat in 10 jaar na de opleveringsdatum.

### **Voorwaarden voor de garantieverlenging**

De verlengde verzekerde garantie wordt uitsluitend afgesloten onder de hierna volgende voorwaarden.

- Er moet voor het betreffende project een onderhoudscontract zijn afgesloten bij Gevelsupport B.V. te Raamsdonksveer;
- Het onderhoudscontract moet uiterlijk 6 maanden na datum voltooiing van het werk, zoals opgenomen op het Garantiecertificaat, zijn afgesloten;
- De inhoud van het onderhoudscontract moet tenminste aan de volgende voorwaarden voldoen:
  - In de eerste tien jaar moeten drie onderhoudsinspecties worden uitgevoerd t.w. in het 3<sup>e</sup>, 6<sup>e</sup> en het 9<sup>e</sup> jaar.
  - Daarbij moet de conditie van het pleisterwerk geïnspecteerd worden en moeten tevens eventuele reparatieadviezen gegeven worden.
  - De reparatieadviezen moeten worden uitgevoerd volgens de voorschriften van de systeemleverancier
  - De inspectierapporten van Gevelsupport moeten in concept worden voorgelegd aan de Technische Commissie van De Stichting Gevelgarantie die daarop binnen enkele werkdagen naar Gevelsupport dient te reageren.
- In de periode vanaf het 6<sup>e</sup> jaar tot en met het 10<sup>e</sup> jaar moet de sierpleisterlaag voorzien zijn van een nieuwe verflaag.
- De verflaag moet zijn aangebracht volgens voorschrift van de systeemleverancier.

### **Premiepercentage**

De hoogte van het premiepercentage is gelijk aan dat voor de verzekerde garantie van het gevelisolatiesysteem.

De bijdrage in de premie wordt berekend over het schilderwerk (inclusief het steigerwerk) dat wordt uitgevoerd in het 6<sup>e</sup> tot en met het 10<sup>e</sup> jaar.

### **Garantiecertificaat**

Bij het verstrekken van een garantiecertificaat voor een project moet vermeld worden dat de garantie na tien jaar verlengd kan worden indien voldaan is aan de hierboven genoemde voorwaarden.